

Das Erbe bewahren-

Die Zukunft gestalten !



Dorfwerkstatt Wehrden



# Dorfwerkstatt Wehrden

## Darum geht es:

- ▶ Das Leben im Dorf wird sich zukünftig durch die Auswirkungen des demografischen Wandels stark verändern
- ▶ Der demografische Wandel wird auch zunehmend in Wehrden spürbar
- ▶ Weniger Einwohner
- ▶ Wenige Junge, viele Alte
- ▶ Leerstände
- ▶ Zunehmender Nachwuchsmangel bei den Vereinen





# Dorfwerkstatt Wehrden

## Warum ist diese Entwicklung so problematisch?

- ▶ Weniger Einwohner = Rückgang der örtliche Infrastruktur
- ▶ Öffentliche Leistungen werden deutlich teurer
- ▶ Sinkende Nachfrage nach Wohnraum = mehr Leerstände
- ▶ Leerstände = Beeinträchtigung des Ortsbildes und Entwertung der Immobilien
- ▶ Örtlicher Zusammenhalt schwindet, soziale Strukturen, z.B. Vereine, brechen auseinander



# Dorfwerkstatt Wehrden

## Welche Folgen hat diese Entwicklung ?

- ▶ Das Dorf gerät schrittweise in den Status eines unattraktiven, nicht lebenswerten Ortes
- ▶ Gefahr einer Abwärtsspirale
- ▶ Einwohner, die eigentlich am Ort verbleiben möchten, beschließen wegen der sich stetig verschlechternden Lebensbedingungen abzuwandern



# Dorfwerkstatt Wehrden

## Was wollen wir tun?

- ▶ Der Wandel ist nicht aufzuhalten, sondern er sollte so gut es geht planvoll gestaltet werden
- ▶ Rechtzeitig auf die Entwicklung reagieren, um die Lebensqualität in Wehrden für alle Altersgruppen unter den Bedingungen des Wandels zu erhalten
- ▶ Nachhaltige Strategien und Konzepte zur Dorfentwicklung unter Beteiligung der Dorfbewohner erarbeiten
- ▶ Dorfwerkstatt als Forum zur Dorfentwicklung etablieren



# Dorfwerkstatt Wehrden

## Ziele unserer Arbeit in der Dorfwerkstatt

- ▶ Entwicklung eines Fahrplans für die mittel- und langfristige Dorfentwicklung
- ▶ Erarbeiten eines Zeit- und Maßnahmenplans zur Umsetzung von Maßnahmen zur Dorfentwicklung
- ▶ Umsetzung der Maßnahmen steuern und vorantreiben



# Dorfwerkstatt Wehrden

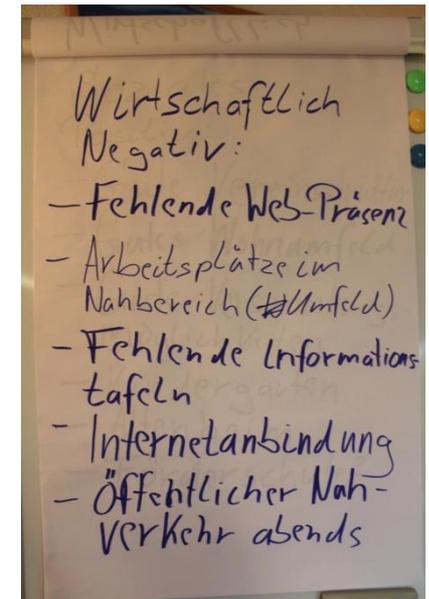
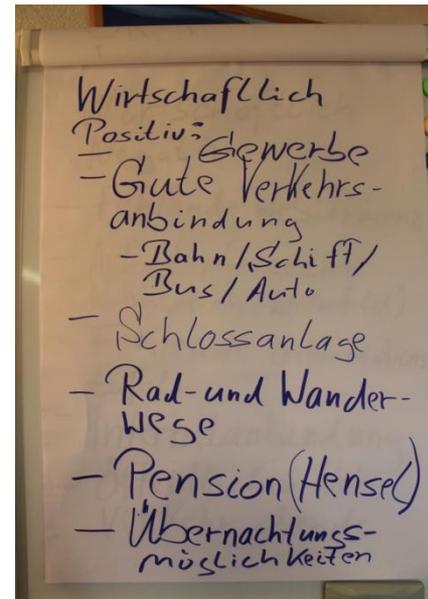
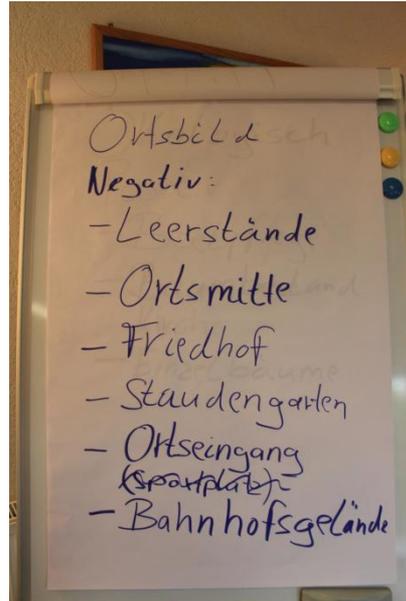
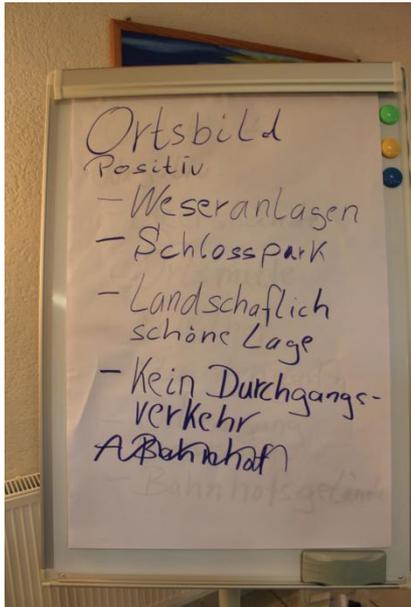
## **Welche Vorgehensweise zur Erreichung der Ziele?**

- ▶ Standortbestimmung (Analyse der Stärken und Schwächen)
- ▶ Ideensammlung
- ▶ Bewertung der Ideen nach Themenschwerpunkten in Arbeitsgruppen
- ▶ Prioritäten nach Wichtigkeit und zeitlichem Bedarf setzen
- ▶ Entwicklung eines Zeit- und Maßnahmenplans





# Dorfwerkstatt Wehrden





# Wehrden

- ist seit 1970 Ortsteil der Stadt Beverungen
- hat 816 Einwohner
- zählt zu den ältesten Dörfern an der Oberweser
- hat eine exponierte geografische Lage im Wesertal zwischen Solling und Wildberg

# Der Ort wird geprägt durch:

- Kleingewerbe
- Handwerksbetriebe
- Landwirtschaft
- Fremdenverkehr

Tischlerei, Frisör, Bäckerei, Gas-/Wasserinstallateur, 2  
Baumpflegebetriebe, EDV-Fachbetrieb, Altenheim, 1 Gaststätte, 4  
Pensionen, 1 Heuhotel

Ca. 70 Arbeitsplätze im Ort

# Wehrden verfügt über:

➤ eine (noch)gute örtliche Infrastruktur



- Kindergarten
- Sport-/ Mehrzweckhalle
- Pfarrheim
- Bahnhaltepunkt
- Bäckerei
- Frisör
- örtliche Handwerksbetriebe
- Schießstand
- Freizeitgelände Fischteiche

# Wehrden verfügt:

➤ über ein vielfältiges und aktives Vereinsleben

- Vereinsgemeinschaft
- Schützengesellschaft
- Sportverein
- Männergesangverein
- Angelsportverein
- Feuerwehr
- Katholische Frauengemeinschaft (KFD)



# Alleinstellungsmerkmale und „Filetstücke“ des Ortes



- Schloss
- Schlosspark an der Weser
- Weserradweg
- Weserpromenade
- Anleger für Ausflugsdampfer
- Personenfähre



# Bisherige Dorfentwicklung (1)

## Arbeitsplätze früher:

- Bahn ca. 60
- Landwirtschaft ca. 40 (6 Bauernhöfe 1970er-Jahre)
- Handwerk u. Gewerbe ca. 70
- Kornacker ca. 150

**Aktuell:** ca. 70 Arbeitsplätze

## Einwohner:

- 2000 933
- 2015 816 (Rückgang ca. 12,5%)

# Bisherige Dorfentwicklung (2)

## Fremdenverkehr früher:

- Blütezeit 1960er Jahren: 1400 Gäste u. 20.000 Übernachtungen

**Aktuell:** starker Rückgang bis in die 1990er Jahre  
jedoch positive Ansätze  
(Radwanderer u. behinderte Menschen)

## Bautätigkeit:

- 1. Bauboom 1955 – 1975 ca. 60 Häuser

- 2. Bauboom 1980 – 2000 ca. 30 Häuser

**Aktuell:** keine ausgewiesenen Bebauungspläne  
Neubau nur als Lückenbebauung im Ort möglich  
Leerstände: 5 Häuser (Altbau)

kein Neubau 2015







# Dorfwerkstatt Wehrden

## Bewertung der Ideen und Vorschläge

Zwei Schritte:

1. MSKD – Regel

- M= muss
- S= soll
- K= kann
- D= darf

2. Bepunkten

Jeder Teilnehmer erhält 6 Punkte, die er auf die Maßnahmen beliebig verteilen kann. Je Maßnahme sind max. 2 Punkte erlaubt!

# Gesamtbewertung der Vorschläge zur Dorfentwicklung

Lfd. Nr.	Maßnahmen	Bewertung
	<b>Bauliche/gestalterische Maßnahmen</b>	
1	Gestaltungskonzept untere Weredunstraße	
2	Nachfolgeregelung Schule und Turnhalle Weyrather-Schule	
3	Ortseingänge einschließlich Radwege mit Informationstafeln neu gestalten	
4	Wanderwege anlegen, pflegen und kennzeichnen	
5	Leerstandsmanagement	
6	Bahnhofsgelände in einem guten Zustand halten	
7	Bereich für Baumbestattungen auf dem Friedhof anlegen	
8	Einrichtungen/Gedenkstätten zur deutsch/französischen Ortspartnerschaft erneuern und pflegen	
	<b>Ökologische Maßnahmen</b>	
9	Naturmuseum für Kultur- Wildpflanzen einrichten und betreiben	
10	Nachhaltige Nutzung und Pflege des öffentlichen Schlosspark sichern	
	<b>Maßnahmen zur Förderung der Wirtschaft</b>	
11	Wohnmobil-Stellplatz anlegen	
12	Tourismuswerbung bündeln und verbessern	
13	Internetpräsentation für das Dorf erstellen	
14	Gewerbebetriebe in Wehrden erhalten und stärken	
	<b>Maßnahmen zur Verbesserung der sozialen Infrastruktur</b>	
15	Vereinsleben in Wehrden für jung und alt erhalten und stärken	
16	Jugendliche (12-18 Jahre) für das Dorf interessieren, Aktivitäten und Treffpunkte anbieten	
17	Willkommens- und Begrüßungskultur für Neubürger etablieren	
18	Ehrenamtliche Dorfkümmerer/Helfer zur Betreuung und Unterstützung von älteren und behinderten Mitbürgern gewinnen	
19	Neubürger/Familien für das Dorf interessieren und anwerben	



# Dorfwerkstatt Wehrden

## Aktionsplan Wehrden 2020

1. Entwicklungs- und Gestaltungskonzept für die untere Weredunstraße erstellen
2. Nachfolgeregelung für die Weyrather Schule und die Turnhalle finden
3. Internetpräsentation für das Dorf erstellen und pflegen
4. Vereinsleben in Wehrden für Jung und Alt erhalten und stärken. Maßnahmenkatalog mit den Vereinen erstellen



# Dorfwerkstatt Wehrden

## Aktionsplan Wehrden 2020

5. Jugendliche (Altersgruppe 12-18 Jahre) für das Dorf interessieren und in das Dorfleben aktiv einbeziehen
6. Bahnhofsgelände in einem guten und verkehrssicheren Zustand halten
7. Gewerbebetriebe in Wehrden erhalten und stärken. Maßnahmenkatalog mit den Gewerbetreibenden erstellen.
8. Nachhaltige Nutzung und Pflege des öffentlichen Schlossparks sichern. Konzept erstellen.



# Dorfwerkstatt Wehrden

## Aktionsplan Wehrden 2020

9. Naturmuseum für Kultur- und Wildpflanzen einrichten und betreiben
10. Ortseingänge einschließlich Radwege mit Informationstafeln neu gestalten
11. Tourismuswerbung und Tourismusförderung bündeln und verbessern
12. Neubürger für das Dorf interessieren und anwerben, Leerstände vermeiden



# Dorfwerkstatt Wehrden

## Aktionsplan Wehrden 2020

13. Ehrenamtliche Dorfkümmerer/Helfer zur Betreuung und Unterstützung von älteren und behinderten Dorfbewohnern einsetzen
14. Wanderwege anlegen, pflegen und kennzeichnen
15. Bestattungsmöglichkeiten auf dem Friedhof erweitern. Bereich für Baumbestattungen (Baumgruppe) auf dem Friedhof anlegen.

# Projektplan Dorfwerkstatt Wehrden

Priorität	Projekt	Wer macht was...	mit wem...	bis wann
1	Entwicklungs- und Gestaltungskonzept untere Weredunstraße erstellen			
2	Nachfolgeregelung Schule und Turnhalle Weyrather Schule			
3	Internetpräsentation für das Dorf erstellen und pflegen AG Internetpräsentation gründen			
4	Vereinsleben in Wehrden für jung und alt erhalten und stärken Maßnahmenkatalog mit den Vereinen erstellen			
5	Jugendliche (12-18 Jahre) für das Dorf interessieren, Aktivitäten und Treffpunkte anbieten			
6	Bahnhofsgelände in einem guten und verkehrssicheren Zustand halten			
7	Gewerbebetriebe in Wehrden erhalten und stärken Maßnahmenkatalog mit den Gewerbetreibenden erstellen			
8	Nachhaltige Nutzung und Pflege des öffentlichen Schlossparks sichern Konzept erstellen			
9	Naturmuseum für Kultur- Wildpflanzen einrichten und betreiben			
10	Ortseingänge einschließlich Radwege mit Informationstafeln neu gestalten			
11	Tourismuswerbung und Tourismusförderung bündeln und verbessern			
12	Neubürger für das Dorf interessieren und anwerben, Leerstände vermeiden			
13	Ehrenamtliche Dorfkümmerer/Helfer zur Betreuung und Unterstützung von älteren und behinderten Dorfbewohnern einsetzen			
14	Wanderwege anlegen, pflegen und kennzeichnen			
15	Bereich für Baumbestattungen auf dem Friedhof anlegen			

# Weserdorf Wehrden

A nighttime photograph of a village, likely Weserdorf, with its lights reflecting on a river. The village is nestled at the base of a large, dark, forested hill. The sky is a deep blue, and the overall scene is illuminated by the warm lights of the buildings and streetlights.

Motto

Das Erbe bewahren

die Zukunft gestalten!